

Załącznik nr 1 do Uchwały nr 6/2014
Zebrania Wiejskiego sołectwa Berkowo
z dnia 21 października 2014r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
Berkowo
NA LATA 2014 - 2021

SPIS TREŚCI

1. Wstęp	str. 3
2. Ogólna charakterystyka wsi Berkowo	str. 4
2.1 Opis miejscowości	str. 4
2.2 Historia Berkowa	str. 5
2.3 Aktualna sytuacja społeczno – gospodarcza	str. 6
3. Analiza zasobów Berkowa	str. 7
4.1 Analiza środowisk	str. 7
4.2 Analiza SWOT	str. 8
4. Wizja miejscowości	str. 10
5. Wstęp do projektowania, analiza przyczynowo skutkowa, problemy, priorytety i działania	str. 11

1. WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości wsi Berkowo został opracowany w sposób uspołeczniony. Zawarte w nim informacje i dane zostały wypracowane wspólnie z mieszkańcami podczas cyklu spotkań, podczas których została wybrana Grupa Odnowy Miejscowości. Poza formalnymi uczestnikami grupy w spotkaniach brali udział pozostali mieszkańcy reprezentujące różne grupy społeczne.

Niniejszy plan jest swoistą mapą drogową wskazującą najpotrzebniejsze zdaniem mieszkańców potrzeby, zaproponowany sposób ich zaspokojenia oraz wskazuje na proponowaną kolejność ich realizacji.

Plan Odnowy Miejscowości jest jedną z ważniejszych części składowych wpływających na rozwój społeczno – ekonomiczny miejscowości oraz poprawę warunków życia mieszkańców.

Opracowanie i uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości jest niezbędnym warunkiem aplikowania o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Skład Grupy Odnowy Wsi

- | | |
|-------------------------|-------------------------|
| 1. Rynkowska Ewa | 14. Mocarski Kuba |
| 2. Rynkowska Barbara | 15. Mocarski Patryk |
| 3. Rynkowska Joanna | 16. Sokołowski Szymon |
| 4. Rynkowski Karol | 17. Mankiewicz Krystyna |
| 5. Samsel Janusz | 18. Sadkowska Janina |
| 6. Kowalski Mieczysław | 19. Jeżewski Józef |
| 7. Waškiewicz Justyna | 20. Tomaszewska Halina |
| 8. Sokołowska Katarzyna | 21. Mocarska Aneta |
| 9. Pachucka Monika | |
| 10. Mocarska Monika | |
| 11. Mocarska Barbara | |
| 12. Tuziemski Ryszard | |
| 13. Tuziemska Wiesława | |

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA WSI BERKOWO

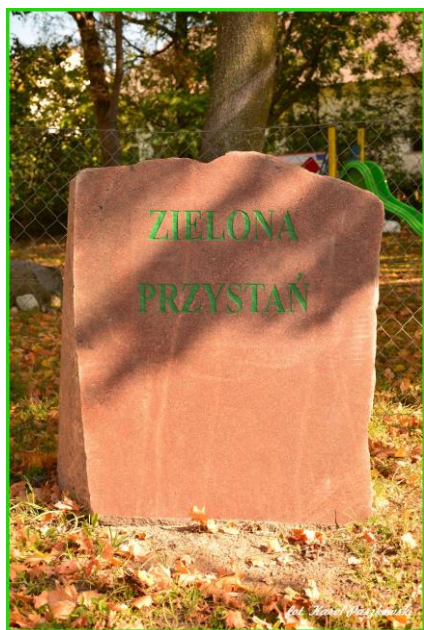
2.1 Opis miejscowości

Wieś Berkowo położona jest w województwie Warmińsko-mazurskim, powiecie giżyckim, w gminie Wydminy. Przez miejscowość przebiega droga wojewódzka nr 656 Giżycko – Wydminy - Ełk.

Jest to mała wieś popegeerowska składająca się z trzech bloków, domku jednorodzinnego i dwurodzinnego oraz budynków po byłym PGR. W chwili obecnej budynki popegeerowskie są własnością prywatną.

W miejscowości znajduje się zespół dworski z przełomu XIX-XX wieku, składa się z murowanego dworu, trzech obór, z których jedna spłonęła w 2011 roku oraz komina gorzelnianego. We wsi funkcjonuje sklep spożywczo-przemysłowy oraz prywatne gospodarstwo rolne zapewniające miejsca pracy niektórym z mieszkańców.

W pobliżu blokowiska znajduje się park rekreacyjno - wypoczynkowy oraz plac zabaw dla dzieci stworzony przez mieszkańców Berkowa.



2.2. Historia Berkowa

Nazwa miejscowości Berkowo pochodzi od niem. Berghoff, czyli nazwy części z okazałego majątku, który niegdyś był własnością pruskiego barona, właściciela Zelek Wolfa zu Heydecka. W roku 1792 potomkowie pierwszego właściciela Zelek podzielili majątek (255 włók, czyli 4550 hektarów) na trzy części.

Część majątku otrzymała Charlotte von Berg, której mężem był polski szlachcic nazwiskiem Tyba - w ten sposób powstało Berghoff. Majątek zarządzany był przez potomków Tybów, jednakże ciężko jest się doszukać ich nazwiska w późniejszej historii miejscowości, ponieważ Tybowie mieli jedynie córki, które wychodząc za mąż zmieniały nazwisko. W taki sposób ostatni polski ślad we wsi zanikł.

W późniejszych latach majątek Berghoff podupadał, by w roku 1909 zostać w większości sprzedany skarbowi państwa. Po przekazaniu z majątku pozostało parę włók ziemi i gorzelnia.

Po roku 1946 na majątku Berghoff ulokowało się Państwowe Gospodarstwo Rolne. W dworku usytuowano pomieszczenia administracyjne. Do roku 1993 - kiedy to PGR przestał istnieć majątek systematycznie niszczał, by ostatecznie doprowadzić go do opłakanego stanu. Obecnie majątek przeszedł w ręce osób prywatnych i powoli odzyskuje swój dawny blask.

Najokazalszym elementem posiadłości wchodzącej w skład zespołu dworskiego z przełomu XIX/XX jest ponad stuletni dwór. Jest to budynek parterowy, zlokalizowany na niewielkim wzniesieniu blisko brzegu jeziora Dobrzyń, na rzucie litery L. Od strony dawnego parku jest duży taras z murowaną pełną balustradą, z którego jest widok na pola i staw. Obok dworu znajduje się wysoki komin, który stanowi świadectwo po byłej gorzelnii oraz 3 obory z czego jedna spłonęła w roku 2011.

W pobliżu znajduje się cmentarz rodziny Wilutzkich (kolejnych właścicieli majątku) oraz kaplica i cmentarz ewangelicki oraz kaplica i cmentarz ewangelicki prawdopodobnie z połowy XIX wieku.



3. AKTUALNA SYTUACJA SPOŁECZNO-GOSPODARCZA

Opis sytuacji mieszkańców wsi

Według danych własnych na dzień 30 lipca 2014 roku mieszkańców wsi Berkowa w miejscowości jest zameldowanych 99 osób, z czego faktycznie zamieszkujących jest 78 osób. We wsi zamieszkuje 16 dzieci w wieku 0-17 lat, 5 osób w wieku 18-26 lat, pozostałą część mieszkańców stanowią osoby dorosłe powyżej 26 roku życia. W Berkowie większość dorosłych stanowią mężczyźni.

Mieszkańcy utrzymują się m.in. z pracy poza miejscem zamieszkania lub z pracy w prywatnym gospodarstwie rolnym Stefana Duka (łącznie pracujących 25 osób). Dodatkowo część mieszkańców pracuje sezonowo (2 osoby). Wśród mieszkańców jest też grupa osób pozostających bez zatrudnienia (bezrobotni 20 osób). Kolejną liczną grupą mieszkańców są emeryci, renciści (18 osób). Część mieszkańców korzysta z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej (11 rodzin).

4. ANALIZA ZASOBÓW WSI BERKOWO

4.1 Analiza środowisk

a. Środowisko przyrodnicze	<ul style="list-style-type: none">- Otoczenie lasów mieszanych (lipa, klon, dąb, grab, sosny, świerki- Występujące gatunki dzikich zwierząt (dziki, łosie, sarny, lisy)- Jezioro Dobrzyń (leszcze, płotki, szczupaki, krasnopiórki,- Ukształtowanie terenu pagurkowate
b. Środowisko kulturowe	<ul style="list-style-type: none">- coroczne spotkania przy ognisku- sprzątanie kościoła w Zelkach- święcenie pokarmów przy krzyżu- nabożeństwa majowe przy krzyżu- dekoracje bloków na Zielone Świątki- wiosenne sprzątanie miejscowości- dekorowanie krzyża na święta Wilekanocne
c. Dziedzictwo historyczne	<ul style="list-style-type: none">- zespół dworski z przełomu XIX/XX- 2 bunkry
d. Gospodarka i rolnictwo	<ul style="list-style-type: none">- Prywatne gospodarstwo rolne- sklep
e. Ludzi i organizacje	<ul style="list-style-type: none">- We wsi jest sołtys, który wspólnie z radą sołecką organizuje spotkania mieszkańców Berkowa, na których ustalany jest fundusz sołecki, szczegóły planu odnowy wsi, wspólnego sprzątania miejscowości.- W Berkowie powstało stowarzyszenie „Zielona Przystań”, które działa na rzecz mieszkańców i miejscowości.

4.2 ANALIZA SWOT

Analiza SWOT	
Sile strony	Słabe Strony
<ul style="list-style-type: none"> – plac zabaw – przejście dla pieszych – park – organizacja (stowarzyszenie) – chęci do współpracy – walory przyrodnicze(bunkry, wąwóz) – zabytki (pałac, kamień, cmentarz, kapliczka w lesie) – pomoc urzędników gminy – możliwości dodatkowego zarobku (prace sezonowe, renta, emerytura) – gospodarstwo rolne – oświetlenie – solidarność pomoc sąsiedztwa – dużo pomysłów ze strony mieszkańców – położenie przy drodze wojewódzkiej 656 – położenie przy jeziorze 	<ul style="list-style-type: none"> – Boisko – plaża – park linowy – komunikacja (brak dojazdów) – słaba organizacja mieszkańców – świetlica wiejska – kasa – bezrobocie(wysoki poziom bezrobocia) – zdewastowany chodnik – brak dostępu do ofert kulturalno-sportowych – brak funduszu – dostęp do opieki zdrowotnej – kanalizacja – nieuregulowane kwestie prawne – brak perspektyw na rozwój dla dzieci i młodzieży – problem alkoholowy – wygląd miejscowości(nieatrakcyjny) – brak własnych świąt
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> – projekt kanalizacji – powstaje kuźnia pomysłów – trwa budowa altanki 	<ul style="list-style-type: none"> – brak chodnika dla pieszych – problem administracyjne ze strony stowarzyszenia

- pozyskanie środków z urzędu marszałkowskiego
- nowy chodnik
- wykorzystanie zainteresowania urzędników
- możliwość pozyskania środków przez stowarzyszenie
- możliwość wykorzystania kontaktów osób, którzy dawniej tutaj mieszkali
- rozwój turystycznej wsi
- postawienie grilla z wędzarnią w Parku

- brak zainteresowania ze strony urzędników
- zniechęcenie społeczności do działania

5. Wizja

Za 7 lat w naszym ślicznym Berkowie będą odnowione bloki, nowy chodnik, powstanie kanalizacja. W kuźni pomysłów (świetlicy) odbywać się będą warsztaty szkoleniowo - edukacyjne dla dzieci i młodzieży. Zostanie rozbudowany plac zabaw. Rozwinie się turystyka, mieszkańcy będą mieli nowe miejsca pracy.

Marzenia mieszkańców wsi:

- Marzę by moja wieś była kolorowa, piękna i zgodna.
- Marzę by moja wieś była zgodna i wspaniała.
- Marzę by moja wieś była ładna.
- Marzę by moja wieś była solidarna i zgrana.
- Marzę by moja wieś była zgodna, ludzie nie kłócili się ze sobą.
- Marzę by moja wieś była zadbana przez mieszkańców
- Marzę by moja wieś była czysta i estetyczna
- Marzę by moja wieś przyciągała uwagę przejeżdżających osób.
- Marzę by moja wieś była estetyczna.
- Marzę by moja wieś była bardziej piękna, by odbywały się w niej koncerty różnych gwiazd.
- Marzę by moja wieś była turystyczna.

6. Wstęp do projektowania, analiza przyczynowo skutkowa, problemy, priorytety i działania

Problem									
Niewystarczająca infrastruktura mieszkalna oraz rekreacyjna- wypoczynkowa:									
Przyczyny					Skutki				
<ul style="list-style-type: none"> - nieregulowane aspekty prawne - brak wyznaczonej linii brzegowej - brak środków do modernizacji kanalizacji - słaba komunikacja - brak środków na elewację budynków - brak placu pod budowę - brak instruktorów do prowadzenia zajęć - brak dokumentacji i funduszy - słaby stan chodnika dla pieszych przy budynkach, - brak chodnika przy szosie - zatoczka dla autobusów 					<ul style="list-style-type: none"> - nie wykonywanie inwestycji ze środków publicznych - niezagospodarowanie plaży oraz kąpieliska - zanieczyszczone powietrze, ciekąca ‘rzeczka smródka’ - brak dostępu do lekarza, dojazdów do miejsc pracy - nieatrakcyjny wygląd miejscowości - brak boiska, parku linowego - brak rozwoju dzieci i młodzieży - brak oświetlenia w parku - utrudnienia w bezpiecznym poruszaniu się po miejscowości, 				
Priorytet 1:									
modernizacja infrastruktury mieszkalnej oraz rekreacyjno- wypoczynkowej									
Nr	Działanie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
1	Konsultacje prawne dotyczące uregulowania kwestii własności (dot. m.in. chodnika)								
2	Budowa chodnika przy budynkach mieszkalnych								
3	Budowa chodnika przy szosie								
4	Wyznaczenie linii brzegowej plaży								
5	Wystąpienie do urzędu marszałkowskiego o przekazanie działki na utworzenie miejsca do kąpieli								
6	Utworzenie miejsca zwyczajowo przeznaczonego do kąpieli, budowa pomostu, ławek, wiaty itp.								

7	Wykonanie kanalizacji (budowa)	■							
8	Budowa „kuźni pomysłów” oraz jej wyposażenie w niezbędny sprzęt.	■	■						
9	Doprowadzenie energii elektrycznej oraz założenie instalacji w „kuźni pomysłów” oraz oświetlenie parku	■	■						
10	Budowa grilla z wędzarnią do użytku dla mieszkańców – w parku	■							
11	Przejęcie pod działalność społeczną terenu należącego do Agencji oraz utworzenie na jego terenie boiska do piłki nożnej.		■	■	■	■			
12	Opracowanie i budowa ścieżki rekreacyjnej dla mieszkańców i turystów				■	■	■	■	
13	Stałe doposażenie, rozbudowa oraz konserwacja placu zabaw	■	■	■	■	■	■	■	■

Problem:									
Niewystarczająca aktywność oraz integracja mieszkańców									
Przyczyny:					Skutki:				
- brak finansów na działania - słabe zaangażowanie mieszkańców - brak miejsca do wspólnego biesiadowania - brak zajęć edukacyjnych - brak wiary mieszkańców, że może coś się zmienić					- nieregulowane kwestie prawne - brak wspólnych działań mieszkańców - część mieszkańców traci motywację - brak zajęcia dla młodych ludzi - brak zainteresowania				
Priorytet 2									
zwiększenie aktywności i integracji mieszkańców									
Nr	Działanie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2020
1	Wspólne budowanie świetlicy oraz instalowanie wyposażenie na przestrzeniach wspólnych								
2	Wspólne sprzątanie wsi								
3	Imprezy integracyjne grillowanie, ognisko								
4	Jesienne pieczenie ziemniaków								
5	Dawanie przykładu oraz promowanie działań aktywnych mieszkańców								
6	Realizacja innych zajęć integracyjnych dla społeczności								
7	Wypracowanie oraz realizacja Święta Berkowa								
8	Współdecydowanie o funduszu sołeckim								

Problem									
Brak dostępu do kultury, sztuki oraz oświaty									
Przyczyny:					Skutki:				
<ul style="list-style-type: none"> - brak dojazdu - brak funduszy finansowych - brak instruktorów - brak instytucji kultury - likwidacja szkół - brak zajęć dodatkowych, artystycznych 					<ul style="list-style-type: none"> - niewiedza - brak chęci poszerzania horyzontów (możliwości) - brak możliwości odkrycia talentów 				
Priorytet 3									
Zwiększenie dostępu do kultury, sztuki oraz oświaty									
Nr	Działanie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2020
1	Realizacja kina w „kuźni pomysłów”								
2	Realizacja zajęć artystycznych dla dzieci, młodzieży oraz seniorów zgodnie ze zgłaszanymi potrzebami.								
3	Organizacja wyjazdów do teatrów, kin, ośrodków kultury dla mieszkańców								

Problem									
Bezrobocie oraz zabezpieczenie socjalne									
Przyczyny:					Skutki:				
- słaby dojazd - brak kwalifikacji - brak motywacji - brak opieki nad dziećmi - trudna sytuacja na rynku pracy - brak oferty edukacyjnej podnoszącej kwalifikacje - niedostosowanie kwalifikacji do miejsca pracy - ograniczenie wiekowe					- brak środków do życia - depresje - alkoholizm - lenistwo - więcej ludzi zarejestrowanych w urzędach pracy - więcej osób korzysta z GOPS				
Priorytet 4									
Przeciwdziałanie bezrobociu oraz zwiększenie bezpieczeństwa socjalnego									
Nr	Działanie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2020
1	poszukiwanie dodatkowych źródeł dochodów dla mieszkańców								
2	zwiększenie ilości połączeń, dojazdów do większych miejscowości								
3	podniesienie kwalifikacji (kursy na prawo jazdy, szkolenia)								
4	warsztaty oraz zajęcia indywidualne								
5	Zwieszenie dostępności do przedszkoli, zajęcia dla dzieci								

